

عونك للمحاماة  
aunk law firm



# النشرة القانونية لشركة عونك للمحاماة

## أغسطس 2024

[www.aunklaw.com](http://www.aunklaw.com)

# نظام الاستثمار المحدث يعزز البيئة الاستثمارية وجذب المستثمرين

مع وضع رؤية 2030 ازداد اهتمام المملكة العربية السعودية بتطوير وتحسين بيئة الاستثمار في البلاد، وذلك من خلال تعزيز القطاع الخاص وجذب الاستثمارات الأجنبية، ومع الاستمرار في تحديث وتطوير نظام الاستثمار تمكنت المملكة من تحقيق نمو اقتصادي هائل، ومكانة متميزة على الصعيد الإقليمي والدولي كوجهة استثمارية متميزة، ولم تقف المملكة عن هذا الحد بل [...]

اقرأ المزيد

# تعديلات نظام العمل بشأن عقد التدريب والتأهيل

في البداية عرف نظام العمل عقد التدريب والتأهيل بأنه عقد يلتزم بمقتضاه صاحب العمل بتأهيل أو تدريب شخص لإعداده في مهنة معينة، وقد اشتملت التعديلات الجديدة لنظام العمل الصادرة بقرار مجلس الوزراء رقم (117) وتاريخ 02/ 02/ 1446هـ على تعديل بعض المواد الخاصة بعقد التدريب والتأهيل، والتي سوف تكون محور حديثنا في هذا المقال تفصيلاً. [...]

اقرأ المزيد

# اجراءات الحصول على شهادة مؤقتة للتقديم على عطاءات المشاريع الحكومية

تعمل المملكة العربية السعودية على تسهيل عمل المستثمرين وتذليل المعوقات أمام الاستثمارات التي تدعم النمو الاقتصادي للمملكة، وتعزز دورها كأحد اللاعبين الرئيسيين في اقتصاد الأعمال العالمي، وتحظى مشاريع الشراكة بين القطاعين العام والخاص في السعودية باهتمام كبير، ومع تنامي الفرص المتاحة لاستقطاب الاستثمارات الخاصة للعديد من القطاعات كالطيران، المياه، وإدارة الموانئ [...] ]

اقرأ المزيد

# تأسيس شركة غير ربحية في السعودية

تأسيس شركة غير ربحية في السعودية يعتبر أحد الأدوات الرئيسية في تحقيق التنمية المستدامة وتعزيز المسؤولية الاجتماعية، وتلعب هذه الشركات غير الربحية دوراً حيوياً في تحسين جودة الحياة وتلبية احتياجات المجتمع في العديد من المجالات الحيوية، كما تعزز الشركات غير الربحية ثقافة المشاركة المجتمعية وتعزز الوعي والمسؤولية الاجتماعية لدى الأفراد عن طريق القيام بأنشطة تثقيفية [...]

اقرأ المزيد

# خدمات الشركات

نقدم للمستثمرين ورواد الأعمال كافة الخدمات القانونية المتعلقة بتأسيس الشركات في السعودية، وتشمل خدماتنا تأسيس كافة أنواع الشركات، بما في ذلك شركة التضامن، وشركة التوصية البسيطة، وشركة المساهمة، وشركة المساهمة المبسطة، والشركة ذات المسؤولية المحدودة، والشركة القابضة، والشركة المهنية، والشركات العائلية، والشركات الأجنبية.

اعرف المزيد

# نظام الاستثمار الاجنبي المحدث

نظام الاستثمار الاجنبي المحدث  
مرسوم ملكي رقم (م/19) وتاريخ 16 /01/ 1446هـ  
بعون الله تعالى

نحن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود  
ملك المملكة العربية السعودية

بناءً على المادة (السبعين) من النظام الأساسي  
للحكم، الصادر بالأمر الملكي رقم (أ/90) بتاريخ 27  
/8/ 1412هـ. وبناءً على المادة (العشرين) من نظام  
مجلس الوزراء، الصادر بالأمر الملكي رقم [...]

اقرأ المزيد

# القواعد المنظمة للصناديق الأهلية

القواعد المنظمة للصناديق الأهلية  
قرار مجلس إدارة المركز الوطني لتنمية القطاع  
غير الربحي رقم (ق/3/ 11/ 2024) وتاريخ 15/ 01/  
1446هـ

إن وزير الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية،  
رئيس مجلس إدارة المركز الوطني لتنمية القطاع  
غير الربحي.

بناءً على الصلاحيات الممنوحة له نظاماً وبناءً على  
نظام الجمعيات والمؤسسات الأهلية الصادر  
بالمرسوم الملكي رقم (م/8) وتاريخ 19/ 02/  
1437هـ. وبناءً [...]

اقرأ المزيد



# نظام هيئة الرقابة ومكافحة الفساد

نظام هيئة الرقابة ومكافحة الفساد  
مرسوم ملكي رقم (م/25) وتاريخ 23 /01/ 1446هـ  
بعون الله تعالى

نحن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود  
ملك المملكة العربية السعودية

بناءً على المادة (السبعين) من النظام الأساسي  
للحكم، الصادر بالأمر الملكي رقم (أ/90) بتاريخ 27  
/8/ 1412هـ. وبناءً على المادة (العشرين) من نظام  
مجلس الوزراء، الصادر بالأمر الملكي رقم (أ/13)  
بتاريخ 3/3/ 1414هـ. وبناءً [...]

اقرأ المزيد

# الدليل الاسترشادي لحوكمة الجهات العامة

الدليل الاسترشادي لحوكمة الجهات العامة  
قرار رقم (92) وتاريخ 24/ 01/ 1446هـ

إن مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على المعاملة الواردة من الديوان  
الملكي برقم 45395 وتاريخ 11/ 8/ 1442هـ،  
المشتملة على خطاب معالي رئيس هيئة الرقابة  
ومكافحة الفساد رقم 28298 وتاريخ 8/ 8/  
1442هـ، في شأن مشروع الدليل الاسترشادي  
لحوكمة الجهات العامة.

وبعد الاطلاع على مشروع [...]

اقرأ المزيد

# إدارة الشؤون القانونية للشركات

من خلال تعرضنا للإدارة القانونية بالشركات يتبين لنا أن سر نجاح الشركة في مجال عملها هو أن يكون لديها إدارة قانونية قوية، بحيث تستطيع إصباح الحماية القانونية على الشركة وأعمالها وأنشطتها التي تمارسها..

اعرف المزيد

# العمر والشريك الأجنبي ورأس المال.. "شروط تأسيس الشركات" توضحها "التجارة"

كشفت وزارة التجارة، عن شروط تأسيس الشركات، منبهة إلى بعض الاختلافات في حالات الشركات المهنية والمبسطة والمساهمة، وأشارت إلى طبيعة العمر والشريك الأجنبي ورأس المال. وأوضحت الوزارة، أن من شروط تأسيس الشركة، ألا يقل العمر عن 18 سنة، وفي حال كان المؤسس قاصراً يتم إرفاق صك الولاية إذا كان الولي غير الأب، كما يجب ألا [...]

اقرأ المزيد

# “بين طرفين امتنع أحدهما عن توثيق العقد”.. “إيجار” : خدمة واقعة إيجارية تهدف إلى حفظ الحقوق

أعلنت شبكة “إيجار” عن إطلاق خدمة واقعة إيجارية لتسجيل العقود في “إيجار”؛ بهدف حفظ حقوق كل أطراف العملية الإيجارية. وقالت “إيجار”: إن الخدمة تهدف إلى تسجيل العقد الورقي الإيجاري في “إيجار” بين طرفين امتنع أحدهما عن توثيق العقد، سواء كان المؤجر أو المستأجر أو أحد ممثليهما، ويشمل ذلك العقود التالية: السكني، التجاري، الزراعي، الصناعي. [...]

اقرأ المزيد

# تحت رعاية خادم الحرمين الشريفين.. وزارة النقل والخدمات اللوجستية تنظم المنتدى اللوجستي العالمي أكتوبر المقبل في الرياض

تحت رعاية خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبد العزيز آل سعود - حفظه الله -، تنظم وزارة النقل والخدمات اللوجستية، المنتدى اللوجستي العالمي 2024 في دورته الافتتاحية في مدينة الرياض، خلال الفترة من 12 إلى 14 أكتوبر المُقبل، وذلك في مركز الملك عبد الله المالي. وأكد معالي وزير النقل والخدمات اللوجستية المهندس صالح بن [...]

اقرأ المزيد

# وزارة الاستثمار تُطلق استبيان ثقة المستثمر للنصف الثاني من عام 2024

أطلقت وزارة الاستثمار استبيان ثقة المستثمر للنصف الثاني من عام 2024م، الذي يعد أداة رئيسة لتقييم آراء المستثمرين حول بيئة الأعمال في المملكة، والسياسات والأطر التنظيمية للاستثمار، وذلك لدعم جهود الوزارة في تعزيز البيئة الاستثمارية، وحماية الآثار الاقتصادية الإيجابية على المستوى الوطني، وتعزيز فوائد مشاركتها في التنمية الاقتصادية، والإسهام في تحقيق مستهدفات رؤية المملكة 2030 [...]

اقرأ المزيد

# بنك التصدير والاستيراد السعودي يقفز بالتسهيلات الائتمانية 128% في النصف الأول لعام 2024

حقق بنك التصدير والاستيراد قفزة نوعية في التسهيلات الائتمانية المقدمة خلال فترة النصف الأول من العام الحالي، بمبلغ إجمالي 16.31 مليار ريال، بارتفاع نسبته 128% مقارنة بمبلغ 7.15 مليارات ريال عن نفس الفترة من العام الماضي، في سبيل تمكين الصادرات السعودية غير النفطية للتوسع والانتشار في الأسواق العالمية، وبذلك يسجل البنك نمواً تصاعدياً مستمراً [...]

اقرأ المزيد



# انطلاق أولى جولات الامتياز التجاري في الخبر بمشاركة الجهات الداعمة والممكنة للقطاع التجاري

انطلقت اليوم، أولى جولات الامتياز التجاري، التي تنظمها الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة "منشآت" بمحافظة الخبر لمدة يومين، بحضور محافظ الهيئة سامي بن إبراهيم الحسيني. وتهدف جولات الامتياز التجاري - التي تنظم بالشراكة مع وزارة التجارة وبرنامج التحول الوطني وبنك التنمية الاجتماعية وبنك المنشآت الصغيرة والمتوسطة، وعددٍ من الجهات [...]

اقرأ المزيد

# «عكاظ» تنشر مخالفات وعقوبات بيع وتأجير المشروعات العقارية على الخارطة

كشفت الهيئة العامة للعقار، مسودة تصنيف مخالفات نظام بيع وتأجير مشروعات عقارية على الخارطة ولائحته التنفيذية والعقوبات المقررة لها، وطبقا لنصوص المسودة في حالة تأخر مباشرة المطور للأعمال الإنشائية للمشروع بعد انقضاء ستة أشهر من تاريخ حصوله على الترخيص دون عذر عقوبتها المرة الأولى الإنذار، والمرة الثانية غرامة 2% من قيمة المشروع بما لا يتجاوز [...]

اقرأ المزيد

# المصالحة أولاً.. “العدل” تكشف 4 إجراءات جديدة في قضايا الطلاق والخلع

كشفت وزارة العدل عن تعديلات مقترحة لنظام المرافعات الشرعية ولوائحه التنفيذية. وتأتي هذه التعديلات في ضوء صدور نظام التوثيق ونظام الأحوال الشخصية وغيرهما، بهدف حفظ الحقوق وتعزيز أحكام الأحوال الشخصية، والحد من تدفق الدعاوى على المحاكم، وتيسير وصول الجميع إلى حقهم في التقاضي، والحصول على العدالة الناجزة وسرعة إيصال الحق لصاحبه. الأولوية للمصالحة من أبرز التعديلات [...]

اقرأ المزيد

# خدمة الاستشارات القانونية

شركة عونك للمحاماة تقدم خدمة الإستشارات القانونية لكافة القطاعات في المملكة العربية السعودية، بما في ذلك قطاع الإستثمار والتجارة والصناعة والطاقة والتعليم والصحة والنقل والاتصالات والتكنولوجيا والخدمات اللوجستية، وتشمل خدمة تقديم الإستشارات القانونية وأفضل الحلول في كافة أنواع القضايا التجارية والحقوقية والإدارية والعمالية والأحوال الشخصية والقضايا الجنائية وقضايا التحكيم.

اعرف المزيد

# نظام الاستثمار الجديد في السعودية سيدخل حيز النفاذ مطلع 2025

قال وزير الاستثمار السعودي المهندس خالد الفالح، "إن موافقة مجلس الوزراء السعودي على نظام الاستثمار، يعد امتداداً لعدد من الإجراءات التطويرية التي اتخذتها السعودية، ويؤكد التزامها بتوفير بيئة جاذبة وداعمة وآمنة للمستثمرين المحليين والأجانب، وأن النظام ولوائحه التنفيذية ستدخل حيز النفاذ مطلع 2025. وبين أن توجه السعودية إلى تعزيز جاذبية وتنافسية البيئة الاستثمارية، خاصة في [...]"

اقرأ المزيد

# أمانة الشرقية: تنفيذ 210 مشروعات استثمارية جديد في الخبر خلال عام 2024م

نفذت أمانة المنطقة الشرقية اليوم، 210 مشروعات استثمارية وتجارية وسيادية في محافظة الخبر، منها 60 مشروعًا تم التصريح لها خلال النصف الأول من العام الجاري 2024م. وأوضحت أمانة الشرقية بأن البنية التحتية المتكاملة في محافظة الخبر أسهمت في جذب واستقطاب رجال الأعمال والمستثمرين لإقامة المشاريع النوعية والحيوية، مبيّنة أن المشاريع الجاري تنفيذها تشمل فنادق عالمية، [...]

اقرأ المزيد

# بعد موافقة مجلس الوزراء.. وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية تستعرض أبرز التعديلات الجديدة على بعض مواد نظام العمل

أوضحت وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية، أن التعديلات الجديدة على عدد من مواد نظام العمل التي وافق عليها مجلس الوزراء في جلسته اليوم، ستسهم في إيجاد بيئة عمل أكثر جاذبية للعاملين، وتحقيق التنمية المستدامة وفق أهداف رؤية المملكة 2030، كما تتوافق هذه التعديلات مع استراتيجية سوق العمل، والاتفاقيات الدولية التي صادقت [...]

اقرأ المزيد

# في إطار جهودها التنظيمية.. “تقييم” تعتمد القواعد المنظمة لتقديم خدمات التقييم العقاري للجهات التمويلية

اعتمدت الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين “تقييم” القواعد المنظمة لتقديم خدمات التقييم العقاري للجهات التمويلية، والتي تُعنى بتنظيم أعمال تقديم خدمات التقييم العقاري للجهات التمويلية من خلال إقرار الأحكام والضوابط والاشتراطات اللازمة لذلك، إذ سيتم البدء في العمل بها من تاريخ 1 نوفمبر 2024م. وتضمنت القواعد معايير المفاضلة بين المنشآت، [...]

اقرأ المزيد



# أكثر من 13 فرصة استثمارية تطرحها أمانة تبوك لتعزيز اقتصاد المنطقة

أعلنت أمانة منطقة تبوك عن طرحها لأكثر من 13 فرصة استثمارية في مختلف المجالات، وذلك بهدف تنشيط الحركة الاقتصادية في المنطقة وجذب الاستثمارات. وأفاد مدير الإدارة العامة للخصخصة والاستدامة المالية المهندس أحمد الزهراني بأن الفرص المطروحة شملت فرصًا في إنشاء وتشغيل وصيانة واستثمار حدائق عامة، ومجمعات تجارية، وشقق فندقية، ومجمعات نقل سيارات وشاشات إلكترونية، ولوحات [...]

اقرأ المزيد

# وزارة الصناعة والثروة المعدنية تصدر أكثر من 40 ألف "شهادة منشأ" في شهر يوليو الماضي

أصدرت وزارة الصناعة والثروة المعدنية 40588 "شهادة منشأ" خلال شهر يوليو 2024، وذلك في إطار سعيها لدعم الخدمة وتسهيلها على المصدرين في مختلف القطاعات، سواء الصناعي، أو التجاري، أو قطاع الأفراد. وتُعد شهادة المنشأ وثيقة تُفيد بأن المنتجات المصدرة إلى الخارج هي من أصل وطني أو اكتسبت صفة المنشأ الوطني، وتستهدف الخدمة المنشآت الصناعية، [...]

اقرأ المزيد

# “أمانة حائل” تطرح عددًا من الفرص الاستثمارية

طرحت أمانة منطقة حائل خلال الربع الثالث من العام الحالي 2024 عددًا من الفرص الاستثمارية، ضمن جهودها في تعزيز استثمارات المنطقة وتمكين القطاع الخاص من الإسهام في الارتقاء بجودة الخدمات المقدمة بالمنطقة. وأوضحت الأمانة أن الفرص الاستثمارية بلغت ٣٣ فرصة استثمارية، شملت مجمعين تجاريين، ومحطة وقود، وكشكاً تجارياً، وإنشاء وتشغيل محل تجاري، ومواقع متعددة [...]

اقرأ المزيد



[info@aunklaw.com](mailto:info@aunklaw.com)



0530090600